



2020 yil «23 » октабр № 895-к

Jomboy t.

Элмурадов Дилшодга ғалла-сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чикиш комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хуносаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан талабгорлар Элмурадов Дилшод ва Эргашев Рустамлар ўтказилган танлов якунлари хужжатларини ҳамда Жомбой тумани Кўнғирот махалласи Хитойбола кишлоғида яшовчи фукаро Элмурадов Дилшоднинг ғалла-сабзавотчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чикиб

**КАРОР ҚИЛАМАН:**

1. Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чикиш комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хуносасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан фукаро Элмурадов Дилшодга ғалла-сабзавотчилик ихтисослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Элмуродов ерлари фермер хўжалигидан кайтариб олинган) Гулистон массивида жойлашган 507, 508, 515, 516, 517к, 503, 504, 506-контурлардаги жами 26,5 гектар, шундан сувли экин ери 24,3 гектар, тутзор 1,3 гектар, курилиш билан банд ерлар 0,1 гектар, канал ва коллекторлар 0,8 гектар ер майдонлари 49 (кирк тўккиз) йил муддатга ижарага ажратилсин.

2. Туман ҳокимининг 11.05.2018 йилдаги 833-к сонли карори билан «ТАП Жомбой агро пилла» МЧЖга тут майдонлари ўтказилганлиги муносабати билан мазкур карорнинг 2-бандида кўрсатилган тут майдонларини асралиши ва химояланиши максадида ушбу карорда тут майдонлари кўрсатилганлиги кайд этилсин.

3. Фукаро Элмурадов Дилшодга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўтасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичida мурожаат килиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

4. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибда фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу ҳақда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.

5. Фермер хўжалиги бошлигига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган кишлоқ хўжалик махсулотлари тўғрисида хисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси юклатилсин.

6. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига белгиланган тартибда давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган максадда фойдаланишини назорат килиб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман Давлат солик инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган муомаласини белгилаб бериш ва конунда белгиланган тартибда солик ундирилишини назоратга олиш юклатилсин.

8. Фермер хўжалиги бошлигига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.

9. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромовга, туман кишлоқ хўжалиги бўлими (F.Ходжаев)га фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил хосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича таксимлаш, “Жомбой дон махсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошка максадларда (ноконуний ҳар қандай курилишлар курилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг хосилдорлик даражаси уч йил мобайнинда нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу карор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган хукук бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши ва ноконуний курилган ҳар қандай курилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Элмурадов Дилшод ушбу карор билан огохлантирилган деб хисоблансан.

11. Мазкур карорнинг ижросини назорат килиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.

