



2020 yil «23» декабрь

№ 891-5

Jomboy t.

Фармонов Умидга сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, дехқон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хуносаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан талабгорлар Фармонов Умид ва Эсонов Фарходлар ўртасида ўтказилган танлов якунлари хужжатларини ҳамда Жомбой тумани Тут маҳалласи Чуқур қишлоғида яшовчи фукаро Фармонов Умиднинг сабзавотчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чиқиб

**КАРОР ҚИЛАМАН:**

1. Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, дехқон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хуносасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан фукаро Фармонов Умидга сабзавотчилик ихтисослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Журабек Насимов ери фермер хўжаликгидан қайтариб олинган) X.Низаматов массивида жойлашган 397, 401-контурлардан жами 11,3 гектар, шундан сувли экин ери 10,8 гектар, йўллар 0,1 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектар ер майдонлари 49 (кирк тўққиз) йил муддатга ижарага ажратилсин.

2. Фукаро Фармонов Умидга алмашлаб экиш натижасида етиштирилган бошокли дон (фалла)ни белгиланган тартибида “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан шартнома асосида топшириш вазифаси юклатилсин.

3. Фукаро Фармонов Умидга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичida мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

4. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибида фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу ҳақда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.

5. Фукарога ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида ҳисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси юклатилсин.

6. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимiga белгиланган тартибида давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат килиб бориш вазифаси топширилсин.

7. Туман Давлат солиқ инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган муомаласини белгилаб бериш ва қонунда белгиланган тартибида солиқ ундирилишини назоратга олиш юклатилсин.

8. Фермер хўжалиги бошлиғига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.

9. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромовга, туман қишлоқ хўжалиги бўлими (F.Ходжаев)га фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил хосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича таксимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан фалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга фалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошка мақсадларда (ноконуний ҳар кандай қурилишлар қурилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу карор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган ҳуқук бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши ва ноконуний қурилган ҳар кандай қурилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Фармонов Умид ушбу қарор билан огохлантирилган деб ҳисоблансан.

11. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Икромов зиммасига юклатилсин.