

O'zbekiston Respublikasi  
Samarqand viloyati  
Jomboy tuman  
**ХОКИМ  
QARORI**



**РЕШЕНИЕ  
ХОКИМА  
Джамбайского района  
Самаркандской области  
Республики Узбекистан**

2020 yil «18 »июн

№ 961-к

Jomboy t.

Тумандаги «Жомбой олтин далалари» фермер хўжалигига қўшимча ер майдони ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Конунига, Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан ер участкаларини бериш (реализация килиш) комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хulosаси, Халқ депутатлари туман Кенгашининг баёнига асосан «Жомбой олтин далалари» фермер хўжалиги раиси Тураев Анварнинг фермер хўжалигига қўшимча ер ажратиш тўғрисидаги аризасини ва тақдим этилган бошка хужжатларини кўриб чикиб

**ҚАРОР ҚИЛАМАН:**

1. Жомбой туман ҳокимлиги хузуридаги ер участкаларини бериш (реализация килиш) комиссияси ҳамда туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хulosаларига асосан «Жомбой олтин далалари» фермер хўжалигига туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Шахзода Умматова фермер хўжалигидан қайтариб олинган) М.Бозоров массивидаги 749, 747, 753, 750-контурларда жойлашган жами 25,9 гектар, шундан сувли экин ери 11,3 гектар, тутзор 1,2 гектар, яйлов 12,9 гектар, йўллар 0,1 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектар ер майдонлари ижарага қўшимча равища ажратилсин.

2. «Жомбой олтин далалари» фермер хўжалигининг умумий ер майдони 60,7 гектар, шундан сувли экин ери 33,7 гектар, боғзор 4,5 гектар, узумзор 2,0 гектар, тутзор 2,2 гектар, яйлов 12,9 гектар, йўллар 0,3 гектар, канал ва коллекторлар 2,9 гектар ва бошка ерлар 2,2 гектар этиб белгилансин ҳамда қўйидаги масивларда жойлашганлиги қайд этилсин:

М.Улубек массиви худудидан 228, 219к, 391, 388, 390, 389, 214, 236, 234, 232, 146к-контурларда жами 34,8 гектар, шундан сувли экин ери 22,4 гектар, боғзор 4,5 гектар, узумзор 2,0 гектар, тутзор 1,0 гектар, йўллар 0,2 гектар, канал ва коллекторлар 2,5 гектар ва бошка ерлар 2,2 гектар;

М.Бозоров массиви худудидан 749, 747, 753, 750-контурларда жами 25,9 гектар, шундан сувли экин ери 11,3 гектар, тутзор 1,2 гектар, яйлов 12,9 гектар, йўллар 0,1 гектар, канал ва коллекторлар 0,4 гектар.

3. Туман ҳокимининг 11.05.2018 йилдаги 833-Қ сонли карори билан “ТАП Жомбой агро пилла” МЧЖга тут майдонлари ўтказилганлиги муносабати ушбу мазкур карорнинг 2-бандида кўрсатилган тут майдонларини асралishi ва химояланishi максадида ушбу карорда тут майдонлари курсатилганлиги қайд этилсин.

4. «Жомбой олтин далалари» фермер хўжалиги раиси Тураев Анварга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижарага шартномасини ғалла-сабзвотчилик ихтисослиги расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимiga 3 кун муддат ичida мурожаат килиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

5. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлими (Д.Уразматов)га фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгилangan максадда фойдаланишини назорат килиб бориш ва ер участкасини узок муддатли ижарага олиш шартномасини 44 йил муддатга қайта расмийлаштириш вазифаси топширилсин.

6. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га фермер хўжалигини конунда белгилangan тартибида ғалла-сабзвотчилик ихтисослиги бўйича қайта рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

7. Туман ҳокимининг ўринbosari A.Икромовга, туман кишлоқ хўжалиги бўлими F.Ходжаевга фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2021 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича тақсимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

8. «Жомбой олтин далалари» ғалла-сабзвотчилик фермер хўжалиги бошлиғига ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган кишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида хисобот туман статистика бўлимiga ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси топширилсин.

9. Туман Давлат солик инспекциясига «Жомбой олтин далалари» фермер хўжалигига қўшимча рaviща ер ажратилиши муносабати билан ер солиги ва бошка тегиши соликларни ушбу карорнинг 2-бандида кўрсатилган ер майдонлари бўйича хисоб-китоб килиш вазифаси топширилсин.

10. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилanganдан бошка максадларда (ноконуйи ҳар кандай қурилишлар қурилганда ва бошка кўп йиллик дараҳтзорлар барпо этганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг хосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастри баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу карор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган хукуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Тураев Анвар ушбу карор билан огохлантирилган деб хисоблансин.

11. Ушбу карорнинг ижросини назорат килиш туман ҳокимининг ўринbosari A.Икромов зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими

Қ.Собиров