



2020 yil «01 » июн № 454-к

Jomboy t.

Туйчиев Зафарга сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли карорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан талабгорлар Туйчиев Зафар ва Сарваров Фолиблар ўртасида ўтказилган танлов якунлари хужжатларини ҳамда Жомбой тумани Ширинкент маҳалласи Галаботир кишлоғида яшовчи фукаро Туйчиев Зафарнинг сабзавотчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чиқиб

КАРОР ҚИЛАМАН:

1. Ер участкаларини бериш (реализация килиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, дехкон хўжаликлари ва томорка ер эгалари кенгашининг хулосасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг карорига асосан фукаро Туйчиев Зафарга сабзавотчилик ихтисослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Фаррухбек даласи фермер хўжаликларидан кайтариб олинган) У.Носир массивида жойлашган 321, 323к, 324к, 320-контурлардаги жами 11,5 гектар, шундан сувли экин ери 8,4 гектар, тутзорлар 2,5 гектар, канал ва коллекторлар 0,6 гектар ер майдонлари 49 (кирк тўқиз) йил муддатга ижарага ажратилсин.
2. Туман кишлоқ хўжалиги бўлими А.Тураевга сабзавот, этиширища юкори ҳосил олиш учун ғалла-сабзавот экинларини алмашлаб экишни ташкил этиб, экинларни жойлаштириша юкори ҳосил олиш чора-тадбирларини ишлаб чиқиш вазифаси юқлатилсин.
3. Фукаро Туйчиев Зафарга алмашлаб экиш натижасида этиширилган бошокли дон (ғалла)ни белгиланган тартибида “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан шартнома асосида топшириш вазифаси юқлатилсин.
4. Фукаро Рустамов Сухробга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичida мурожаат килиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.
5. Жомбой туман “Давлат хизматлари” маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибида фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу ҳакда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.
6. Фукарога ижарага берилган ер майдони бўйича ҳамда ишлаб чиқарилган кишлоқ хўжалик маҳсулотлари тўғрисида ҳисобот туман статистика бўлимига ҳамда тегишли ташкилотларга бериб бориш вазифаси юқлатилсин.
7. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига белгиланган тартибида давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган максадда фойдаланишини назорат килиб бориш вазифаси топширилсин.
8. Туман Давлат солик инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган муомаласини белгилаб бериш ва конунда белгиланган тартибида солик ундирилишини назоратга олиш юқлатилсин.
9. Фермер хўжалиги бошлиғига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.
10. Туман ҳокимининг ўринbosари А.Икромовга, туман кишлоқ хўжалиги бўлими (А.Тураев)га фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2020 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича таксимлаш, “Жомбой дон маҳсулотлари” АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юқлатилсин.

11. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошка максадларда (ноконуний ҳар кандай курилишлар курилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастри баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу карор ўз кучини йўкотиши ҳамда ер участкасига бўлган хукуп бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ўндирилиши ва ноконуний курилган ҳар кандай курилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Туйчиев Зафар ушбу карор билан огохлантирилган деб ҳисоблансин.
12. Мазкур қарорнинг ижросини назорат килиш туман ҳокимининг ўринbosари А.Икромов зиммасига юқлатилсин.

**Жомбой туман ҳокимлигининг ер участкаларини бериш (реализация қилиш)
масалалари билан доимий шуғулланувчи комиссиясининг
БАЁНИ**

2020 йил «30» 06.

Жомбой тумани

Туман ҳокими томонидан комиссия йиғилишида Жомбой тумани У.Носир массивидаги туман захирасидан 321, 323к, 324к, 320-контурлардаги жами 11,5 гектар, шундан сувли экин ери 8,4 гектар, тутзорлар 2,5 гектар, канал ва коллекторлар 0,6 гектардан ер майдонларида фермер хўжалик ташкил этиш ёки мавжуд фермер хўжаликларига қўшимча равишда қўшиб олиш учун танлов ўтказилди, танловда иккита фуқаро яъни Туйчиев Зафар ва Сарваров Фолиблар талабгор сифатида хужжатлари билан қатнашди.

1. Тақдим этилган хужжатлар ва талабгорларни фикр мулоҳазалари юзасидан комиссия томонидан биринчи талабгор Туйчиев Зафар тақдим этган хужжатлари билан ракиби Сарваров Фолиб томонидан тақдим этган хужжатларига нисбатан мазкур хulosага илова қилинган хужжатларга асосан юқори балл тўплаб танлов ғолиби деб хисобланди.

2. Комиссия, талабгор Туйчиев Зафарнинг «туман захирасидан 321, 323к, 324к, 320-контурлардаги жами 11,5 гектар, шундан сувли экин ери 8,4 гектар, тутзорлар 2,5 гектар, канал ва коллекторлар 0,6 гектар ер майдоници фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ажратиш тўғрисидаги аризаси қаноатлантиришни ва танлов натижасига асосан У.Носир массивидаги туман ҳокимлиги захира ер майдонларидан 321, 323к, 324к, 320-контурлардаги жами 11,5 гектар, шундан сувли экин ери 8,4 гектар, тутзорлар 2,5 гектар, канал ва коллекторлар 0,6 гектар ер майдонини сабзавотчиликга ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун 49 йил муддатга ижарага ажратишни мақсадга мувофиқ деб хисоблади.

3. Комиссиянинг мазкур танлов хужжатлари ва хulosасини куриб чикиш Ҳалқ депутатлари Жомбой туман кенгашига хужжатлари юборилсин ва тасдиқлаб бериш сўралсин.

Тендер хужжатлари илова килинади.

Комиссия раиси:

Комиссия котиби:

Туман ҳокимининг ўринбосари:

Туман ҳокимининг ўринбосари:

Комиссия аъзолари:

К.Собиров

Ж.Каримов

Ф.Мажидов

А.Икромов

А.Тураев

Б.Тураев

О.Рустамов

А.Ризаев

И.Рашидов

З.Сафаров

И.Асроров

А.Юсупов