



2020 yil « 16 » септ

№ 167-Қ

Jomboy t.

Кудратов Одилга ғалла-сабзавотчиликга
ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш
учун ижарага ер ажратиш тўғрисида

Ўзбекистон Республикасининг «Фермер хўжалиги тўғрисида»ги Қонунига, Ўзбекистон Республикаси Ер кодексининг 53-моддасига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2003 йил 30 октябрдаги 476-сонли қарорига асосан Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хулосаларини, Халқ депутатлари туман Кенгашининг қарорига асосан талабгорлар Кудратов Одил ва Джалалов Азизлар ўртасида ўтказилган танлов якунлари хужжатларини ҳамда Самарқанд шаҳри Ш.Руставелли кучаси 34/14-уйда яшовчи фуқаро Кудратов Одилнинг ғалла-сабзавотчиликка ихтисослашган фермер хўжалиги ташкил этиш учун ижарага ер ажратиш тўғрисидаги аризасини кўриб чиқиб

ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Ер участкаларини бериш (реализация қилиш) масалаларини кўриб чиқиш комиссиясининг ва туман фермер, деҳқон хўжаликлари ва томорқа ер эгалари кенгашининг хулосасига, Халқ депутатлари туман Кенгашининг қарорига асосан фуқаро Кудратов Одилга ғалла-сабзавотчилик ихтисослиги бўйича фермер хўжалик ташкил этиш учун туман ҳокимлиги ихтиёридаги (Миразиз Абдурахмонов фермер хўжалигидан қайтариб олинган) Жомбой массивида жойлашган 242, 243, 304, 244, 247к, 246, 248, 302, 241к-контурлардаги жами 33,6 гектар, шундан сувли экин ери 29,4 гектар, боғзор 1,0 гектар, тутзор 1,2 гектар, йўллар 0,2 гектар, канал ва коллекторлар 1,6 гектар ва бошқа ерлар 0,2 гектар ер майдонлари 49 (қирк тўққиз) йил муддатга ижарага ажратилсин.

2. Туман ҳокимининг 11.05.2018 йилдаги 833-Қ сонли қарори билан «ТАП Жомбой агро пилла» МЧЖга тут майдонлари ўтказилганлиги муносабати ушбу мазкур қарорнинг 2-бандида кўрсатилган тут майдонларини асралиши ва ҳимояланиши мақсадида ушбу қарорда тут майдонлари курсатилганлиги қайд этилсин.

3. Жомбой туман «Давлат хизматлари» маркази директори (Р.Рахматов)га белгиланган тартибда фермер хўжалиги Низомини рўйхатга олиш ва бу ҳақда тегишли ташкилотларга расмий маълумот бериш топширилсин.

4. Фуқаро Кудратов Одилга туман ҳокимлиги ва фермер хўжалиги ўртасидаги ер ижара шартномасини расмийлаштириш бўйича туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига 3 кун муддат ичида мурожаат қилиш ва рўйхатдан ўтказиш вазифаси топширилсин.

5. Туман Ер ресурслари ва давлат кадастри бўлимига белгиланган тартибда давлат рўйхатидан ўтган фермер хўжалигига ер ажратиб бериш ва уни фаолиятини, ажратилган ер участкасидан белгиланган мақсадда фойдаланишини назорат қилиб бориш вазифаси топширилсин.

6. Туман Давлат солиқ инспекцияси (Ш.Азаматов)га фермер хўжалигини бюджет билан бўладиган муомаласини белгилаб бериш ва қонунда белгиланган тартибда солиқ ундирилишини назоратга олиш юклатилсин.

7. Фермер хўжалиги бошлиғига ўз муддатларида белгиланган (моддий техника базасини яхшилаш) устав жамғармасини шакллантириш вазифаси топширилсин.

8. Туман ҳокимининг ўринбосари А.Облакуловга, туман қишлоқ хўжалиги бўлими (А.Тураев)га фермер хўжалигига ажратилган ер майдонларида 2020 йил ҳосили учун тугалланмаган ишлаб чиқариш харажатлари сўммаси турлари бўйича тақсимлаш, «Жомбой дон махсулотлари» АЖ билан ғалла топшириш шартномасини расмийлаштириш ва давлатга ғалла топширилишини таъминлаш вазифаси юклатилсин.

9. Ўзбекистон Республикаси «Ер кодекси»нинг 36-моддаси 6-бандига асосан белгилангандан бошқа мақсадларда (ноқонуний хар қандай қурилишлар қурилганда) фойдаланилганда ва 7-бандига асосан ер участкасининг ҳосилдорлик даражаси уч йил мобайнида нормативдан (кадастр баҳосига кўра) паст бўлганда ушбу қарор ўз кучини йўқотиши ҳамда ер участкасига бўлган ҳуқуқ бекор бўлиши ва давлатга келтирилган зарар ердан фойдаланувчидан ундирилиши ва ноқонуний қурилган хар қандай қурилиш фермер хўжалигининг раиси томонидан буздирилиб бартараф этилиши тўғрисида фермер хўжалиги раиси Кудратов Одил ушбу қарор билан огоҳлантирилган деб ҳисоблансин.

10. Мазкур қарорнинг ижросини назорат қилиш туман ҳокимининг ўринбосари А.Облакулов зиммасига юклатилсин.

Туман ҳокими

Ҳ.Туйчиев